**ОБЯВА**

„Северозападно държавно предприятие“ ДП, гр. Враца, на основание Заповед № РД 13-113/27.06.2025 г., обявява търг с тайно наддаване за отдаване под наем за срок от 10 години на 3 броя помещения, представляващи части от недвижим имот - сграда с идентификатор 05815.303.118.4 със ЗП 149 кв. м., брой етажи 1, масивна монолитна конструкция със стоманобетонни елементи, построена през 1984 г., с предназначение: Промишлена сграда, с административен адрес: обл. Софийска, общ. Ботевград, гр. Ботевград, п. к. № 2140, бул. „Цар Освободител“ № 26, находяща се в поземлен имот с идентификатор № 05815.303.118 по КККР на гр. Ботевград, в района на дейност на ТП „Държавно горско стопанство „Ботевград“ - частна държавна собственост, съгласно Акт за частна държавна собственост № 6917/17.05.2022 г. на областен управител на Софийска област, а именно:

**Помещение № 1** със светла площ от 50,70 кв. м., при начална месечна наемна цена в размер на 231, 00 лв. без ДДС;

**Помещение № 2** със светла площ от 18,33 кв. м., при начална месечна наемна цена в размер на 84, 00 лв. без ДДС,

**Помещение № 3** със светла площ от 31,20 кв. м., при начална месечна наемна цена в размер на 142, 00 лв. без ДДС,

при **начална обща месечна наемна цена** в размер на **457, 00 (четиристотин петдесет и седем)** лева без ДДС - общо за трите помещения (с № 1, № 2 и № 3).

Общата начална месечна наемна цена за трите помещения, под която участниците в търга не могат да оферират, в размер на **457, 00 лв.** без ДДС.

Депозит за участие в търга в размер на 10 на сто от началната цена за обекта – **46, 00** лв., върху който не се начислява ДДС, вносим в касата на касата на Държавно горско стопанство „Ботевград“, с адрес: гр. Ботевград, ПК 2140, ул. „Цар Освободител“ № 26 или по банков път по сметка на ДГС Ботевград: IBAN: BG24 СЕСВ 9790 10D3 3386 00, BIC: СЕСВBGSF, при ЦКБ АД – клон Етрополе, офис Ботевград в срок до 16.00 часа наденя, предхождащ провеждането на търга.

Място за закупуване на тръжната документация: деловодството на Държавно горско стопанство „Ботевград“, с адрес: гр. Ботевград, ПК 2140, ул. „Цар Освободител“ № 26, при ценав размер на **100 (сто) лева**.

Оглед на трите помещения (с № 1, № 2 и № 3) може да се извършва в присъствие на представител на ТП ДГС Ботевград, всеки работен ден от 9,00 часа до 16.00 часа включително до деня, предхождащ провеждането на търга, след представяне на документ за закупена тръжна документация.

**Търгът ще се проведе** на 16.09.2025 г. от 10.00 часа в административната сграда на ТП ДГС Ботевград. Закупуване на тръжни документи, оглед на обекта, внасяне на депозит и подаване на заявления за участие в търга може да се извършва всеки работен ден от 9,00 до 16,00 часа на 15.09.2025 г. вкл. в деловодството на ТП ДГС Ботевград или се приемат по пощата с препоръчано писмо с обратна разписка в същия срок.

*Лица за контакти: инж. Лазаринка Лютова – заместник – директор в ТП ДГС Ботевград, тел. 0886 44 17 24 и Ива Томовска – юрисконсулт в ТП ДГС Ботевград, тел. 0876 68 31 42.*